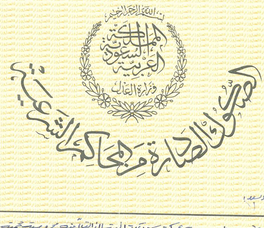

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

الصكوك الصادرة من المحاكم الشرعية

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده وبعد:

نسخة صك صحيح شرعي معتمد ووثيقة محررة مرعية ومستنده صدرت بمحكمة مكة المكرمة البهية لا زالت آمنة محروسة محمية بعد ما بيده مولانا فخر نواب الفخام خادم شريعة سيد الأنام قاموس البلاغة ونبراس [illegible] مجد القضاة والحكام يومئذ ببلد الله الحرام الراجي لطف ربه الخفي الحاكم الشرعي الحنفي الواضع خطه وختمه الكريمين أعلاه دام فضله ومجده وعلاه. حضر لدى المجلس الشرعي ومحفل الدين المنيف المرعي الجناب العالي حاوي رتب المعالي سلالة الأشراف وصفوة الصفوة من آل عبد مناف السيد الجليل والكامل النبيل مولانا السيد سعيد ابن المرحوم مولانا [illegible] سيدنا الشريف مسرور ابن المرحوم مولانا [illegible] سيدنا الشريف مساعد وهو الوصي المختار من قبل أخيه المرحوم الشريف عبدالله ابن المرحوم سيدنا الشريف مسرور ابن المرحوم سيدنا الشريف مساعد الثابتة وصايته بالطريق الشرعي وحضر لحضوره قائماً مقام إخوانه السادة الأجلاء المكرمين وهم السيد مسرور والسيد سعد والسيد محمد والسيد مسعود أبناء المرحوم الشريف عبدالله ابن المرحوم سيدنا الشريف مسرور ابن المرحوم الشريف مساعد أصالة عن نفسه فقط حضر معهم بالمجلس الشرعي المكرمين السيد مسرور والسيد سعد والسيد محمد والسيد مسعود أبناء المرحوم الشريف عبدالله ابن المرحوم الشريف مسرور ابن المرحوم الشريف مساعد المذكورين أعلاه على وصي أبيهم وهو الجناب المكرم السيد سعيد ابن المرحوم الشريف مسرور ابن المرحوم الشريف مساعد المذكور أعلاه بأن قالوا إن عمنا هذا المكرم السيد سعيد ابن المرحوم الشريف مسرور ابن المرحوم الشريف مساعد وصي والدنا المرحوم الشريف عبدالله ابن المرحوم الشريف مسرور ابن المرحوم الشريف مساعد المتوفى يوم الخامس والعشرين من شهر جمادى الثاني في هذا العام بالطائف بأنه ممتنع من قسمة عقار أبينا بيننا وبين القصار المتوفى عنهم والدنا لأن والدنا مات عن ثلاث عشر أبناء وعن ثمانية بنات وحمل على فرض أنه ابن فقسمنا [illegible] من ستة وثلاثين [illegible] واحد [illegible] للزوجة كون أبينا قد [illegible] من تركته [illegible] ثمانية [illegible] من العقار الذي مات عنه والدنا وخلف ميراثاً لنا وورثته في هذه الثمانية [illegible] غيرنا [illegible] وأن الوصي المذكور ممتنع من المقاسمة وإعطاء كل ذي حق حقه ما عدا القصار الذين في حجره ونطلب من مولانا القاضي أنه يأمر عمنا [illegible] كان العقار قابلاً للقسمة وينتفع به بعد القسمة كله كما أنه ينتفع به قبلها والعقار المتوفى عنه والدنا بعضه بمكة ونواحيها وبعضه بالطائف ونواحيه الذي بمكة كامل الدور منها الدار الكبرى الشهيرة ببيت الوزير ريحان الكائنة عند باب القطبي أحد أبواب المسجد الحرام المشتملة على غرف عامرة وغرف داثرة ومساكن علوية وسفلية ومرافق ومنافع وتوابع ولواحق وحقوق شرعية ومنها الدار [illegible] المشتملة على غرفتين أحدهما عامرة والأخرى داثرة ومنها الغرفة التي بجانب بيت محمد درويش عبدالشكور المدني ومنها المدرسة التي بباب العمرة الشهيرة بمدرسة الشريف صالح ومنها الغرفتين الخربة الملاصقة للمدرسة المذكورة ومنها الغرفة التي بجانب بيت الداغستاني الكائنة بمحلة النقا ومنها الدكاكين الكائنة بزقاق الحجر ومنها الخرب الملاصقة لبيت الوزير ريحان الآيلة إليه بالطريق الشرعي ومنها الغرفة الصغيرة التي في السويقة المعروفة [illegible] والذي يحد [illegible] الشهيرة ببيت الوزير ريحان [illegible] والخربة الملاصقة [illegible] شرقاً السكة النافذة الموصلة إلى المسجد الحرام [illegible] وغرباً ملك ورثة المرحوم الشريف غالب ابن الشريف مساعد [illegible] الموقوف [illegible] سيدنا المرحوم الشريف مسرور [illegible] وقف بيت العلوي [illegible] مدرسة القطبي والذي يحد [illegible] شرقاً وقف [illegible] سالم [illegible] وغرباً السكة النافذة إلى حارة الشامية [illegible] الخربة الصغيرة [illegible] وشمالاً ورثة السيد عمر الدبالي وجنوباً السكة النافذة إلى سويقة [illegible] والذي يحد الغرفة التي بجانب بيت حجي درويش عبدالشكور المدني بالقرب من باب العتيق أحد أبواب المسجد الحرام شرقاً المنزل المتصل إلى مدرسة الزمامية وبيت عبدالعزيز الطيب وغرباً السكة النافذة [illegible] الغرفة المذكورة وشمالاً السكة النافذة إلى باب الباسطية أحد أبواب المسجد الحرام وجنوباً بيت محمد درويش عبدالشكور المدني والذي يحد المدرسة التي بباب العمرة الشهيرة بمدرسة الشريف صالح والخرابة الملاصقة لها [illegible] المسجد الحرام [illegible] المدرسة وغرباً بيت [illegible] وشمالاً السكة النافذة [illegible] وجنوباً بيت [illegible] والذي يحد الغرفة الملاصقة لبيت الداغستاني شرقاً السكة النافذة الموصلة إلى حارة [illegible] وغرباً بيت الحاج [illegible] وشمالاً بيت الجاوي وجنوباً بيت [illegible] والذي يحد الغرفة التي [illegible] شرقاً [illegible] وغرباً شارع [illegible] وشمالاً ورثة عمر الصعيدي وجنوباً بيت ورثة يوسف حلبي والذي يحد الدكاكين الكائنة بزقاق الحجر [illegible] وقف الجاوي وغرباً السكة النافذة وبها الباب [illegible] إلى بيوت الجاوي والذي يحد الغرفة الصغيرة المعروفة [illegible] شرقاً بيت أولاد السيد محمد ابن المرحوم الشريف مسرور وغرباً بيت السيد سعيد ابن المرحوم الشريف مسرور [illegible] وجنوباً السكة النافذة وبها الباب وأيضاً كامل البلد [illegible] المسماة [illegible] وما اشتمل عليه من أراضي [illegible] ذات أشجار [illegible] وآبار وأشجار وغير ذلك الكائنة بالطائف المحروس وتشتمل [illegible] على ثمانية بساتين [illegible]

[illegible]

[illegible] وهو حسبنا ونعم الوكيل جرى في اليوم [illegible] والعشرين من شهر ذي الحجة الحرام ختام عام إحدى وأربعين بعد المائتين والألف من هجرة من له العز والشرف صلى الله عليه وسلم

صورة طبق الأصل

القائم بأعمال رئيس المحاكم الشرعية بمكة المكرمة

وزارة العدل

مصلحة مطابع الحكومة - الرياض

تظهيرات وزارة العـــدل

بسم الله الرحمن الرحيم
رقم ٢٦٨ في ١٣٩٤/١٠/١٨ هـ

ظهر ملخص قرار الهيئة القضائية بوزارة العدل برقم ٢٦٨ في ١٣٩٤/١٠/٢١ هـ الحمد لله وحده وبعد فبالاطلاع على هذه الصورة من الصك الصادر من المحكمة الكبرى بمكة المكرمة المسجل برقم ٢٨٩ / ٨٧ في ١٢٤١/١٢/٢٦ هـ سجل في سجل عام ١٣٠٦ هـ المتضمن وقفية الشريف عبد الله بن سرور ابن مساعد للعقار المذكور في الصك والذي من ضمنه الحجرة المسماة بالرقيبة المذكورة حدودها في الصك المذكور وبدراسته فإن الهيئة القضائية العليا تقرر بأن تصرف الأشراف ذوي سرور بحجرة الرقيبة المتنازع عليها بين ذوي سرور وأحمد شاكر والتي لم يسبق إحياؤها فهذه من الأشراف قبل تملكها غير صحيح. ويلغى التهميش على الصكوك المثبتة لوقفية هذه الحجرة بإلغاء وقفية حجرة الرقيبة فقط ونقل ذلك على هوامش سجلاتها وضبطها. وحيث وافق المقام السامي على القرار بموجب خطاب جلالة الملك فيصل رحمه الله الموجه لسمو وزير الداخلية برقم ١٦ وتاريخ ١٣٩٥/١/١ هـ جرى تظهير هذه الصورة

وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم

رئيس المحكمة — عضو — عضو — عضو — عضو
محمد بن ... — عبد الله بن عقيل — عبد المجيد حسن — غنيم المبارك — صالح اللحيدان

شروحات المحكمة

قد اطلعت على هذه الحجة فوجدتها صحيحة صالحة للاحتجاج بها فأيدتها وأمرت بقيدها في سجلها الشرعي المحفوظ بمحكمة مكة المكرمة لعامنا هذا وأنا الفقير إلى الله تعالى أحمد مختار ابن بدر الدين القاضي بمكة المكرمة حرر في اليوم الخامس والعشرين من جمادى الأولى عام السادس والثلاثمائة والألف هـ

أخرجت هذه الصورة من سجلها المصون
بطلب الشيخ إبراهيم محمد الدريبي
بموجب المعاملة ... القيد برقم ٨٥٦٠
وتاريخ ١٤٢١/٥/٢٤ وعليه نصدق
مدير الشئون الادارية

صورة مخرجة من السجل ١٤٢١/٨/٢٩
طبق أصلها المؤرخ ١٢٤١/١٢/٢٦ هـ
عدد ق ٢٨٩/٨٧
عدد صحيفة ١٧٠
مقابل المسجل — مدير إدارة التسجيل

سجل هذا الصك في عام ١٣٠٦ ص ١٢٨
سجل ٨٧ رقم ٢٨٩

محمد فضل الهي

إلى كتابة الشيخ إبراهيم الدريبي بعدد ٢٨٩ في ١٤٢١/٨/٢٠ هـ

شروحات دائرة كاتب العدل

١ إلى المحكمة الكبرى عدد ٥٥١ في ١٣٨٧/٢/١٥ هـ فإذنه المسجل بعدد ١٥٥/٩ في ١٣٨٦/١٠/١٢ هـ اشترى الناظران المذكوران كامل الدار المذكورة من الشاطر ومشتركهم فاطمة منيب محمد صالح كردي الكائنة بالقرارة بدلاً عن الوقف المذكور بالصك بموجب الصك بعدد ٥٤٥ في ١٣٨٧/٢/٥ هـ كاتب عدل مكة
عبد الحميد عقيل

٢ إلى المحكمة الكبرى عدد ٢٤٢ في ٧٩/٩/٦ جرى انتقال العزلة التي تضمنها هذا الصك الموقوف على الشريفة زينب وأولادها إلى ملك الحكومة لغرض توسعة المسجد الحرام والشارع الدائر حوله حسبما هو مسجل بعدد ٢٢ ص ٩ الضبط الخامس بالعقار المحترق بقاعة الشفا وتاريخ ١٣٧٩/٨/٢ هـ اعتماداً على إذن صادر للناظرة الشريفة مقبولة بنت فهد آل عبد الله من المحكمة الكبرى بعدد ١٢٩ في ١٣٧٩/٨/١٢ هـ

٣ إلى المحكمة الكبرى عدد ٢٩٢ في ١٢٨١/٧/٦ جرى بيع الغرفة والدكاكين الوقفية بالشامية المحدودين بهذا مع كامل الدار الوقفية ببرحة العقص مع الدار الوقفية بالشامية بزقاق باب الزيادة على الحكومة للتوسعة حسب إذنه صادر للناظر الشريف شاكر بن زيد تتضمنه الصك الصادر من المحكمة عدد ٢٦ عام ٢٨١ واستبدل ببعض ما ذكر داراً بالقرارة لعبد الإله حابس ودور بالشامية لأحمد لصبان وباقي العوض تعمر في الدار الشامية الجديد ذلك رقم ١٢٨ توسعة عدد ٢٨ وتاريخ ١٢٨١/٢/٢ هـ كاتب العدل
محمد مكي المرزوقي

٤ إلى المحكمة الكبرى عدد ٥٢٩ في ١٣٨٢/٢/٢١ هـ بناءً على إذنه الشرعي الصادر من المحكمة الكبرى بعدد ٢٠ في ١٣٨٢/٢/٢ هـ صار بيع الدار الكبيرة الشهيرة ببيت الوزير ريحان الكائنة بباب القطبي بجميع ما اشتملت من الدور والدكاكين والمخازن حسبما هو مستقل في صك ٢/٦٤ توسعة الحرم ٨١ عدد ٨٢ وتاريخ ١٣٨٢/٢/١٥ هـ
معاون كاتب العدل
محمد جميل سندي

٥ إلى المحكمة الكبرى عدد ١٢٢٤ في ١٣٨٢/٦/٧ هـ بناءً على إذنه الشرعي الصادر من المحكمة الكبرى بعدد ٢٤٥ في ١٣٨١/٧/٢ هـ فقد باع الناظران جزء من الدارين الشهيرة ببيت طه ومتصولي الكائنة بالشامية والباقي من المساحة مائتان وثلاثون متراً وستة سنتم باقية للوقف حسبما هو مدون بالجزء ٢١ ص ٥ بدون تاريخ. معاون كاتب عدل مكة
محمد جميل سندي

٦ إلى المحكمة الكبرى عدد ٢٨ في ١٣٨٤/٨/١٤ هـ بناءً على إذنه الشرعي الصادر من المحكمة الكبرى برقم ٢٨١ فقد باع الشريف مساعد بن منصور الناظر الثاني أصالة عن نفسه وبالوكالة عن الناظر الأول الشريف شاكر نصف الثلاثة الوجبات الأربع وجبة وهي ثمن وجبة وربع وجبة وثمن وجبة في أصالة ثمانية وعشرين وجبة هي كامل مزارعين وصدر بموجب ذلك صك من هذه الدائرة بعدد ١٥ في ١٣٨٤/٧/١٢ هـ من إدارة عين زبيدة والعزيزية - مدير الأعمال كتابة عدل
عبد الرحيم بن صديق

٧ إلى المحكمة الشرعية بمكة عدد ٢٨/٢ في ١٤٠١/١/١١ هـ بموجب صك مناب عدد ٢٢/٤ في ١٤١١/١/١٩ هـ انتقلت كامل الركابان الستة المسماة بركب الهمام والجلالة والبدويش وجوازي والبركة وثمانية وجبات ماء وساعة واحدة إلى ملك إدارة عيون الطائف والله الموفق كاتب عدل الطائف

٨ إلى السجل ٢٨٨٢ في ١٤٠٢/٤/١ هـ الحمد لله وحده وبعد انتقلت نصف وقفية ساعات من دولاب المذكور بأعلاه هذا الصك لصالح أملاك الدولة مقابل عوض قدره سبعمائة وخمسة وثمانون ألف وسبعمائة وثلاثة عشر ريال وخمسون هللة ٧٨٥٧١٣/٥٠ فقط بموجب الشيك رقم ٢٨٦ في ١٤٠٢/١/٢٧ هـ المسحوب على مؤسسة النقد العربي السعودي فرع مكة بموجب التنازل المرصود بالضبط المذكور بمحكمة المضيعة رقم ٤٢٥ في ١٤٠٢/٢/٢٥ هـ صك ١٣٤ الجلد الأول لعام ١٤٠٢ هـ وصلى الله على محمد حرر في ١٤٠٢/٢/٢٥ هـ
قاضي المضيعة المنتدب
صالح عبد الله الخواسي

شروحات المحكمة

الحمد لله وحده وبعد فلقد اشترى كل من محمد بن مطلوب بن هاجد القاضي وخالد بن سليمان بن صالح العليان أرض صالح بن عبد العزيز الراجحي وشركاه المملوكة بالصك الصادر من عدل الطائف برقم ١٤٤٧/٤/١ في ١٤٠٥/٦/١٠ هـ والمحدودة من الشرق الأرض المحكرة من قبل الأشراف سابقاً وغرباً مزارع الجال ثم مخطط ابن درويش والحماحي وجنوباً أرض الأمير متعب بن عبد العزيز وشركاه وشمالاً أرض نبات الأمير ناصر بن عبد العزيز وعام ٢ الجدارحي ومزارع أهالي قملم ومساحتها جهة شمالاً ثمانمائة متر وجهة الجنوب ألف ومائتان وثلاثة وعشرون متراً وجهة الشرق ألف مائة وعشرون متراً وجهة الغرب يبدأ من الجنوب إلى الشمال بمائتين وخمسة وخمسين متراً ثم ينحرف إلى الغرب بمائتين وخمسة عشر متراً ثم ينحرف شرقاً بمائتين وثلاثة وسبعين متراً ثم يتجه شمالاً بثمانين وثمانية متراً ثم ينحرف بمائتين وستة وثلاثين متراً ثم يتجه شمالاً أربعمائة متر ثم يعود إلى الغرب بمائتين وخمسة عشر متراً ثم يعود شمالاً بثمانمائة واثنان وأربعون متراً ويلتقي بالضلع الشمالي. وأفرغ الصك المذكور لهما بعد أن سلما الثمن للبائعين كما سلما لوقف الشريف عبد الله بن سرور ستين مليون بموجب شيك مصرفي صادر من مجموعة سامبا المالية برقم ٠٣٨١٦٧ في ١٤٢٦/١١/١٩ هـ مصالحة عن كل حق للوقف في هذه الأرض وانتهاء الدعوى بموجب صك الصلح الصادر من هذه المحكمة برقم ٨٨/٢٣/٣ في ١٤٢٥/٩/١٢ هـ والمصدق من محكمة التمييز بالقرار رقم ٤٦٩/٤/ج/أ في ١٤٢٦/٧/١ هـ وقد تم الشرح بذلك على هذا الصك حسب توجيه محكمة التمييز في قرارهم المذكور وللبيان حرر في ١٤٢٦/١١/٢٧ هـ وبالله التوفيق

القاضي بالمحكمة العامة بالطائف
د. محمد بن عبد الله الودعاني

شروحات دائرة كاتب العدل

شروحات المحكمة

الحمد لله وحده وبعد، فبموجب ما ضبط لدي بصحيفة رقم ٩١ و٩٢ و٩٣ و٩٤ من مجلد الضبط رقم ١٣/١٥٧ إنهائي جاء حدود العقار المنزوع للساحات الشمالية للمسجد الحرام برقم ٢١١١ والخاص بوقف عبد الله بن سرور وأطواله كما يلي: حدود العقار المنزوع ما يلي: شمالاً: عقار رقم ٢١٠٥ ورقم ٢١١٢. وجنوباً: شارع المسجد الحرام عرض ٢٤م وشرقاً: عقار رقم ٢١١٠. وغرباً: شارع عبد الله بن الزبير عرض ١٢م وذرعه بموجب الطبيعة ما يلي: شمالاً: ٣٠و٤ + ٧٧و٢ + ١٤و٥ + ٠٥و٢ + ٢٥و٠ + ٨٦و٠ + ١٠و٢ + ٨٣و٠ + ١٨و٤ وجنوباً: ٧٠و٧ وشرقاً: ٥٦و٠ + ٦٠و٠ + ٧٧و٣ + ٩٩و١ + ٥٨و٠ + ٥٤و٠ + ٠٩و٤ + ٢٣و٠ + ٣٤و٤ وغرباً: ٤٠و١١ والمساحة الإجمالية: ٦٧و١٥٤م٢ قاله مثبتاً له أحمد بن عبد الرحمن المحمد القاضي في المحكمة العامة بمكة المكرمة وبالله التوفيق وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم حرر في ١٤٣٣/٤/١٤ هـ

القاضي في المحكمة العامة بمكة المكرمة
أحمد بن عبد الرحمن المحمد

الحمد لله وحده وبعد: بناء على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ١٤٤/٧/١٧ وتاريخ ١٤٣٥/٥/١٥ هـ فقد انتقلت ملكية العقار المذكور أعلاه برقم ٢١١١ لأملاك الدولة لصالح توسعة الساحات الشمالية للمسجد الحرام بتعويض قدره سبعون مليوناً وتسعمائة وثمانية وثلاثون ألفاً وثلاثمائة وثلاثة وسبعون ريالاً وستون هللة نظير الشيك رقم ٤١٦٧ وتاريخ ١٤٣٥/١/١٠ هـ المسحوب على مؤسسة النقد العربي السعودي وهذا مدون بالضبط ٣٧٥٠/١٧ في ١٤٣٥/٤/٢٠ هـ صحيفة ٥٩/٦٠ وصلى الله وسلم على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم حرر

كاتب العدل الأولى بمكة المكرمة
محمد بن شباب الغامدي